

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Победы 23
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 791,4
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	405 321,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	546 751,74
Начислено населению по услуге "содержание"	627 060,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	532 101,13
Процент оплаты	84,86
Сумма задолженности	94 958,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	177 369,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	6 309,91
Прочистка вент.каналов	6 309,91
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	163 093,6
2.1 Услуги сторонних орг-ций	163 093,6
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 629,88
очистка кровли ст.149 НК РФ	106 355
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 780,94
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 985,88
Услуги по начислению и сбору платежей	6 456,66
Услуги по выдаче справок гражданам	979,49
Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,6
Услуги агента	959,14
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	377 348,23
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	130 662,95
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	15 816,44
Ремонт кровли	18 723,35
Очистка кровли от снега, мусора.	40 037
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	544,67
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 634
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	14 101,3
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	33 538,16
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	401,92
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 866,11
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	59 851,45
Расходы по уборке придомовой территории	48 723,77
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	11 127,68
3.3 Услуги управляющей организации:	186 833,83
ИТОГО:	264 076,56
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	669 398,09

Исполнитель: Савельева Е. В.