

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 26
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	4 481,3
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	601 853,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	911 728,3
Начислено населению по услуге "содержание"	740 489,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	730 872,34
Процент оплаты	98,7
Сумма задолженности	9 617,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	51 736,91
2.1 Услуги сторонних орг-ций	51 736,91
Периодическое обследование вентканалов	5 781,6
Тех. обслуживание газового оборудования	7 628,13
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 891,96
Услуги по начислению и сбору платежей	12 477,6
Услуги по выдаче справок гражданам	2 635,79
Услуги по регистрационному учету граждан	3 457,47
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	859 991,39
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	424 419,51
Очистка кровли от снега, мусора.	15 098,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 219,43
Аварийное обслуживание	16 374,72
Общексплуатационные расходы	227 615,67
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	94 525,32
Сверхплановый объем	4 585,56
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	145 147,52
Расходы по уборке придомовой территории	145 147,52
3.3 Услуги управляющей организации:	290 424,36
ИТОГО:	-169 690,42
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	432 163,2

Исполнитель: Савельева Е. В.