Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Коммунаров 69/2**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 569,3
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 206 586,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	790 817,84
Начислено населению по услуге "содержание"	644 186,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	593 736,3
Процент оплаты	92,17
Сумма задолженности	50 450,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**38 609,44**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**38 609,44**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования	7 132,27
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 088,09
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 756,89
Услуги по начислению и сбору платежей	5 274,99
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по выдаче справок гражданам	1 619,91
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,95
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	301,32
Услуги агента	901,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**752 208,4**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**344 826,96**
Очистка кровли от снега, мусора.	18 838,49
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	167 347,73
Аварийное обслуживание	21 989,76
Общеэксплуатационные расходы	90 886,39
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 484,79
Прочие	2 279,8
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**168 346,8**
Расходы по уборке лестничных клеток	81 684,87
Расходы по уборке придомовой территории	86 661,93
3.3 Услуги управляющей организации:	**239 034,64**
ИТОГО:	**-143 282,96**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 349 869,36

Исполнитель: Савельева Е. В.