

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Архитектурная 3
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 366,4
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-287 904,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	522 861,48
Начислено населению по услуге "содержание"	401 149,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	379 180,58
Процент оплаты	94,52
Сумма задолженности	21 968,74
Прочие доходы по нежилым помещениям	84 855,81
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 779,84
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 779,84
Периодическое обследование вентканалов	2 312,64
Тех. обслуживание газового оборудования	3 696,72
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 127,92
Услуги по начислению и сбору платежей	3 994,2
Услуги по выдаче справок гражданам	549,14
Услуги по регистрационному учету граждан	864,38
Услуги агента	682,32
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	481 081,64
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	207 037,05
Очистка кровли от снега, мусора.	15 367,45
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	35 155,93
Аварийное обслуживание	10 675,76
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 348,06
Общексплуатационные расходы	84 489,85
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	133 407,06
Расходы по уборке придомовой территории	96 938,74
Прочистка канализации	36 468,32
3.3 Услуги управляющей организации:	140 637,53
ИТОГО:	-31 830,27
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-319 735,04

Исполнитель: Савельева Е. В.