

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 77
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 275
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-134 302,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	372 716,63
Начислено населению по услуге "содержание"	233 404,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	235 119,72
Процент оплаты	100,73
Сумма задолженности	-1 715,04
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	3 796,79
Устройство водомерного узла	3 796,79
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	19 195,66
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 195,66
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 729,92
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 735,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	653,6
Услуги по начислению и сбору платежей	3 101,16
Услуги по выдаче справок гражданам	600,33
Услуги по регистрационному учету граждан	796,03
Услуги агента	579,02
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	349 724,18
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	158 454,51
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	3 343,76
Ремонт кровли	23 110,66
Очистка кровли от снега, мусора.	6 574,93
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	12 954
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	1 055,9
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	67 223,95
Аварийное обслуживание	19 878,96
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	24 312,35
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	121 726,27
Расходы по уборке придомовой территории	121 726,27
3.3 Услуги управляющей организации:	69 543,40
ИТОГО:	-135 963,95
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-270 266,85

Исполнитель: Савельева Е. В.