

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 5Б
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 151,6
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-26 608,27
Фактическая стоимость содержания жилого дома	562 754,4
Начислено населению по услуге "содержание"	415 415,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	403 163,64
Процент оплаты	97,05
Сумма задолженности	12 251,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	37 861,22
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 861,22
Периодическое обследование вентканалов	4 625,27
Тех. обслуживание газового оборудования	2 096,38
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	5 956,37
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 531,16
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 702,28
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,16
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	524 893,18
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	264 321,05
Очистка кровли от снега, мусора.	36 066,06
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	24 743,42
Аварийное обслуживание	11 881,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 926,34
Общексплуатационные расходы	125 668,57
Сверхплановый объем	1 035,22
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	97 643,79
Расходы по уборке лестничных клеток	13 030,71
Расходы по уборке придомовой территории	84 613,08
3.3 Услуги управляющей организации:	162 928,34
ИТОГО:	-142 312,8
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-168 921,07

Исполнитель: Савельева Е. В.