

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 109/2
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 557,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-853 211,89
Фактическая стоимость содержания жилого дома	607 877,55
Начислено населению по услуге "содержание"	527 168,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	513 191,69
Процент оплаты	97,35
Сумма задолженности	13 977,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	17 996,81
Ремонт межпанельных швов	17 996,81
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 948,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 948,68
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 637,22
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 361,1
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 770,4
Услуги по начислению и сбору платежей	10 106,79
Услуги по выдаче справок гражданам	1 702,27
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,1
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	550 932,06
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	266 755,5
Очистка кровли от снега, мусора.	54 303
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	13 591,96
Аварийное обслуживание	11 917,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	76 985,31
Общексплуатационные расходы	109 957,5
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	77 417,99
Расходы по уборке придомовой территории	77 417,99
3.3 Услуги управляющей организации:	206 758,57
ИТОГО:	-76 268,61
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-929 480,5

Исполнитель: Савельева Е. В.