

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 10А
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	1 975,6
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	422 848,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	723 017,94
Начислено населению по услуге "содержание"	539 084,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	498 738,56
Процент оплаты	92,52
Сумма задолженности	40 345,48
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 640,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	80 295,93
2.1 Услуги сторонних орг-ций	80 295,93
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех. обслуживание газового оборудования	1 662,91
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 068,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 309,23
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,96
Услуги по выдаче справок гражданам	356,93
Услуги по регистрационному учету граждан	950,8
Услуги агента	711,96
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	642 722,01
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	192 246,36
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	15 085,07
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	16 095,08
Аварийное обслуживание	8 427
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	59 276,05
Общексплуатационные расходы	93 363,16
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	261 480,07
Расходы по уборке придомовой территории	60 933,66
Обслуживание мусоропровода	112 563,4
Прочистка канализации	87 983,01
3.3 Услуги управляющей организации:	188 995,58
ИТОГО:	-181 293,66
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	241 555,15

Исполнитель: Савельева Е. В.