Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**ПереулокКулибина 4**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 277,1
Количество квартир	32
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-503 511,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	281 216,98
Начислено населению по услуге "содержание"	213 921,82
Поступило денежных средств от населения, с НДС	242 249,36
Процент оплаты	113,24
Сумма задолженности	-28 327,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**16 054,05**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**16 054,05**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 596,16
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 689,15
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 103,7
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	220,74
Услуги по начислению и сбору платежей	2 476,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	462,72
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	79,36
Услуги агента	425,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**265 162,93**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**123 054,19**
Очистка кровли от снега, мусора.	15 268,13
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	80 104,54
Аварийное обслуживание	14 121,81
Общеэксплуатационные расходы	11 486,37
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	2 073,34
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**74 889,29**
Расходы по уборке придомовой территории	74 889,29
3.3 Услуги управляющей организации:	**67 219,45**
ИТОГО:	**-65 747,16**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-569 258,67

Исполнитель: Савельева Е. В.