

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Матвея Пинского 3</b>
<b>Год постройки</b>	1 957
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 837
<b>Количество квартир</b>	58
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	-1 185 105,93
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	690 848,85
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	422 864,52
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	412 458,83
<b>Процент оплаты</b>	97,54
<b>Сумма задолженности</b>	10 405,69
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	50 703,73
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	4 598,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>33 519,83</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>33 519,83</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 353,34
Тех. обслуживание газового оборудования	4 577,65
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	2 973,86
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 575,68
Услуги по начислению и сбору платежей	6 331,52
Услуги по выдаче справок гражданам	2 004,31
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,43
Услуги агента	1 081,52
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>657 329,02</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>272 489</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	27 114,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	75 931,22
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	12 898,79
Аварийное обслуживание	12 639,01
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	52 941,42
Общексплуатационные расходы	90 963,77
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>236 589,43</b>
Расходы по уборке придомовой территории	171 780,09
Прочистка канализации	64 809,34
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>148 250,59</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-212 681,84</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-1 397 787,77</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.