

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Матвея Пинского 3
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 837
Количество квартир	58
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 185 105,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	690 848,85
Начислено населению по услуге "содержание"	422 864,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	412 458,83
Процент оплаты	97,54
Сумма задолженности	10 405,69
Прочие доходы по нежилым помещениям	50 703,73
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 598,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	33 519,83
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 519,83
Периодическое обследование вентканалов	3 353,34
Тех. обслуживание газового оборудования	4 577,65
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	2 973,86
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 575,68
Услуги по начислению и сбору платежей	6 331,52
Услуги по выдаче справок гражданам	2 004,31
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,43
Услуги агента	1 081,52
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	657 329,02
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	272 489
Очистка кровли от снега, мусора.	27 114,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	75 931,22
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	12 898,79
Аварийное обслуживание	12 639,01
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	52 941,42
Общексплуатационные расходы	90 963,77
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	236 589,43
Расходы по уборке придомовой территории	171 780,09
Прочистка канализации	64 809,34
3.3 Услуги управляющей организации:	148 250,59
ИТОГО:	-212 681,84
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 397 787,77

Исполнитель: Савельева Е. В.