

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	40 лет Октября 5
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 887,9
Количество квартир	63
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	48 505,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	405 041,67
Начислено населению по услуге "содержание"	626 558,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	633 442,05
Процент оплаты	101,1
Сумма задолженности	-6 883,29
Прочие доходы по нежилым помещениям	24 740,83
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	70 575,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	70 575,55
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	21 400
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 706,16
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 020,7
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	613,32
Услуги по начислению и сбору платежей	7 674,9
Услуги по выдаче справок гражданам	442,34
Услуги по регистрационному учету граждан	995,02
Услуги агента	1 140,1
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	334 466,12
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	112 422,42
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	14 204,11
Ремонт кровли	14 365,44
Очистка кровли от снега, мусора.	33 908,89
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	489,14
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 467,43
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	12 663,83
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	30 119,37
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	124,16
Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 080,05
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	35 359,24
Расходы по уборке придомовой территории	29 714,51
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	5 644,73
3.3 Услуги управляющей организации:	186 684,46
ИТОГО:	249 605,92
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	298 111,91

Исполнитель: Савельева Е. В.