Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**ПереулокШкаповский 1**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 581
Количество квартир	40
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-145 270,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	479 421,5
Начислено населению по услуге "содержание"	319 400,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	294 802,61
Процент оплаты	92,3
Сумма задолженности	24 597,67
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	**3 243,31**
Ремонт кровли	3 243,31
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**13 628,6**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**13 628,6**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 413,6
Периодическое обследование вентканалов	1 413,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 137,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	82
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	16,4
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	578,4
Услуги по начислению и сбору платежей	3 096
Услуги по выдаче справок гражданам	326,03
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	204,29
Услуги по регистрационному учету граждан	272,47
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	457,75
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	99,2
Услуги агента	531,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**462 549,59**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**202 831,29**
Очистка кровли от снега, мусора.	8 574,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	155 403,76
Аварийное обслуживание	17 482,3
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	6 318,96
Общеэксплуатационные расходы	15 051,51
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**159 354,94**
Расходы по уборке придомовой территории	159 354,94
3.3 Услуги управляющей организации:	**100 363,36**
ИТОГО:	**-153 622,46**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-298 893,13

Исполнитель: Савельева Е. В.