

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 2 А
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 176,3
Количество квартир	79
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	25 362,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	501 027,5
Начислено населению по услуге "содержание"	467 729,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	440 888,79
Процент оплаты	94,26
Сумма задолженности	26 840,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 126,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	45 754,88
2.1 Услуги сторонних орг-ций	45 754,88
Периодическое обследование вентканалов	4 567,47
Тех. обслуживание газового оборудования	6 851,81
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочсов	13 551,12
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	628,08
Услуги по начислению и сбору платежей	6 859,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,78
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,62
Услуги агента	1 171,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	455 272,62
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	234 848,47
Очистка кровли от снега, мусора.	13 941,24
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 091,28
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,28
Аварийное обслуживание	11 596,8
Общексплуатационные расходы	72 368,76
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 828,11
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	56 444,46
Расходы по уборке придомовой территории	56 444,46
3.3 Услуги управляющей организации:	163 979,69
ИТОГО:	-29 171,78
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-3 808,95

Исполнитель: Савельева Е. В.