

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Мира 4</b>
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	5 153,1
Количество квартир	92
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	748 075,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 805 354,69
Начислено населению по услуге "содержание"	795 906,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	765 754,02
Процент оплаты	96,21
Сумма задолженности	30 152,22
Прочие доходы по нежилым помещениям	348 059,4
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 452,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>235 470,77</b>
Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	235 470,77
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>38 297,88</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>38 297,88</b>
Периодическое обследование вентканалов	5 319,06
Тех. обслуживание газового оборудования	4 740,04
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 205
Услуги по начислению и сбору платежей	11 479,35
Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,55
Услуги по регистрационному учету граждан	864,36
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 531 586,04</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>727 566,79</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	50 625,42
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	87 627,63
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	73 366,03
Аварийное обслуживание	26 617,94
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	248 547,17
Общексплуатационные расходы	197 359,89
Сверхплановый объем	340,78
Ремонт, окраска, установка скамеек,урн, бел./площ., конт./площ.	803,88
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	42 278,05
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>491 860,28</b>
Расходы по уборке придомовой территории	441 615,66
Прочистка канализации	50 244,62
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>312 158,97</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-658 936,97</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	89 138,08

Исполнитель: Савельева Е. В.