

## Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Проспект Октября 131</b>
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 803,2
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	1 587,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	683 960,01
Начислено населению по услуге "содержание"	514 003,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	456 075,57
Процент оплаты	88,73
Сумма задолженности	57 927,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	139 029,7
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	716
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>105 552,13</b>
Замена оконных блоков	105 552,13
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>125 598,6</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>125 598,6</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	2 552,79
Тех. обслуживание газового оборудования	2 606,49
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,54
Тех.обслуживание ИТП	
Обследование систем вентиляции и дымоходов	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	8 395,47
Вывоз ТБО	81 612,59
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 694,4
Услуги по начислению и сбору платежей	16 112,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 172,14
Услуги по регистрационному учету граждан	2 743,38
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>452 809,28</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>21 875,32</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>70 850,46</b>
Очистка кровли от снега, мусора	7 442,44
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	21 281,13
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	38 206,76
Смена труб канализации	

Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	3 920,13
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Ремонт узлов управления	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>360 083,5</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	110 893,64
Вывоз КГМ	21 053,34
Обслуживание мусоропровода	1 811,14
Очистка канализации	4 489,8
Кронирование	3 929,46
Аварийное обслуживание	11 574,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	73 266,5
Общексплуатационные расходы	129 893,72
Сверхплановый объем	3 171,06
<b>ИТОГО:</b>	<b>-30 210,93</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-28 623,77</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.