Отчет по использованию денежных средств

18.07.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 30/2**
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 410,1
Количество квартир	100
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-278 617,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	672 016,07
Начислено населению по услуге "содержание"	691 568,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	668 480,13
Процент оплаты	96,66
Сумма задолженности	23 088,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**45 901,79**
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 000
Ремонт кровли	31 901,79
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**52 673,78**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**52 673,78**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 534
Периодическое обследование вентканалов	3 534
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	9 176,83
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 719,17
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	579,46
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 446
Услуги по начислению и сбору платежей	7 740
Услуги по выдаче справок гражданам	1 844,56
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан	2 862,45
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,81
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	246
Услуги агента	1 329,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**573 440,5**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**272 210,64**
Очистка кровли от снега, мусора.	44 374,17
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	154 647,4
Смена радиаторов	24 216,94
Аварийное обслуживание	43 445,68
Общеэксплуатационные расходы	2 224,5
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	3 301,95
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**83 922,24**
Расходы по уборке придомовой территории	83 922,24
3.3 Услуги управляющей организации:	**217 307,62**

ИТОГО:	**22 900,21**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-255 717,17

Исполнитель: Савельева Е. В.