Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 61**
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 179,1
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-68 512,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	730 791,81
Начислено населению по услуге "содержание"	559 419,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	514 702,34
Процент оплаты	92,01
Сумма задолженности	44 717,26
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**38 580,53**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**38 580,53**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 018,54
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обслуживание экобоксов	5 133
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	945,25
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 619,91
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,53
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**692 211,28**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**333 854,4**
Очистка кровли от снега, мусора.	24 152,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	126 774,76
Аварийное обслуживание	22 086,24
Общеэксплуатационные расходы	133 928,59
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	26 912,74
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**150 776,34**
Расходы по уборке придомовой территории	114 439,43
Прочистка канализации	36 336,91
3.3 Услуги управляющей организации:	**207 580,54**
ИТОГО:	**-164 973,45**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-233 485,56

Исполнитель: Савельева Е. В.