

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 19/а
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 117,5
Количество квартир	56
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-73 065,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	624 721,95
Начислено населению по услуге "содержание"	754 597,81
Поступило денежных средств от населения, с НДС	715 036,25
Процент оплаты	94,76
Сумма задолженности	39 561,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	67 580,22
2.1 Услуги сторонних орг-ций	67 580,22
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 849,92
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 222,85
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 716,56
Услуги по начислению и сбору платежей	8 283,64
Услуги по выдаче справок гражданам	726,71
Услуги по регистрационному учету граждан	2 885,61
Услуги агента	1 231,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	557 141,73
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	238 603,37
Очистка кровли от снега, мусора.	17 614,37
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 823,73
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	31 673,85
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 251,16
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	954,6
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 759,34
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 471,22
Ремонт кровли	8 501,54
Ремонт машинного/подвального помещения	139 140,28
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	26 413,28
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	93 704,4
Расходы по уборке придомовой территории	89 930,53
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 773,87
3.3 Услуги управляющей организации:	224 833,96
ИТОГО:	134 762,1
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	61 696,44

Исполнитель: Савельева Е. В.