Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Бульвар Славы 5**
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	2 214,7
Количество квартир	49
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-197 024,34
Фактическая стоимость содержания жилого дома	503 493,78
Начислено населению по услуге "содержание"	281 970,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	294 736,44
Процент оплаты	104,53
Сумма задолженности	-12 765,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	159 849,52
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**27 425,69**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**27 425,69**
Периодическое обследование вентканалов	1 731,27
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	4 977,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 505,29
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 062,81
Услуги по начислению и сбору платежей	3 191,13
Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,88
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,16
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	180,81
Услуги агента	545,04
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**476 068,09**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**230 510,85**
Очистка кровли от снега, мусора.	2 761,26
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	73 712,3
Аварийное обслуживание	18 213,22
Общеэксплуатационные расходы	107 294,08
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	28 529,99
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**140 928,11**
Расходы по уборке придомовой территории	128 090,57
Прочистка канализации	12 837,54
3.3 Услуги управляющей организации:	**104 629,13**
ИТОГО:	**-56 647,7**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-253 672,04

Исполнитель: Савельева Е. В.