

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 53
Год постройки	1 993
Общая площадь, кв.м	2 795,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-184 074,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	797 663,72
Начислено населению по услуге "содержание"	719 580,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	690 706,08
Процент оплаты	95,99
Сумма задолженности	28 874,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	39 332,59
Замена элемента питания	1 100
Ремонт межпанельных швов	38 232,59
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	127 040,15
2.1 Услуги сторонних орг-ций	127 040,15
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	41 919
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	5 122,9
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 427,35
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,15
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,31
Услуги агента	1 067,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	631 290,98
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	181 122,7
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 219,73
Аварийное обслуживание	10 214,52
Общексплуатационные расходы	83 322,53
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	60 365,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	197 893,05
Расходы по уборке придомовой территории	94 017,18
Обслуживание мусоропровода	103 875,87
3.3 Услуги управляющей организации:	252 275,23
ИТОГО:	-73 057,04
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-257 131,7

Исполнитель: Савельева Е. В.