

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 17/3
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 524,1
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	336 146,95
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 882 560,14
Начислено населению по услуге "содержание"	1 567 299,81
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 483 336,91
Процент оплаты	94,64
Сумма задолженности	83 962,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	109 216,32
Ремонт кровли	43 065,88
Ремонт межпанельных швов	66 150,44
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	305 444,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	305 444,72
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 760
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	10 408,7
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 752,78
Услуги по начислению и сбору платежей	18 394,49
Услуги по выдаче справок гражданам	2 718,16
Услуги по регистрационному учету граждан	5 618,36
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 467 899,1
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	491 989,66
Очистка кровли от снега, мусора.	24 996,18
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	56 932,55
Смена радиаторов	9 096,91
Аварийное обслуживание	27 034,8
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	141 961,54
Общексплуатационные расходы	231 291,67
Сверхплановый объем	676,01
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	361 205,51
Расходы по уборке лестничных клеток	49 975,12
Расходы по уборке придомовой территории	150 196,32
Обслуживание мусоропровода	161 034,07
3.3 Услуги управляющей организации:	614 703,93
ИТОГО:	-310 234,25
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	25 912,7

Исполнитель: Савельева Е. В.