

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 26
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 089,7
Количество квартир	77
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	626 620,84
Фактическая стоимость содержания жилого дома	942 929,86
Начислено населению по услуге "содержание"	633 037,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	683 550,53
Процент оплаты	107,98
Сумма задолженности	-50 512,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	93 150,42
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 945,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 945,48
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 418,64
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 748,61
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 760,64
Услуги по начислению и сбору платежей	7 462,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 295,44
Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,6
Услуги агента	1 393,34
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	900 984,38
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	370 590,24
Очистка кровли от снега, мусора.	13 033,42
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 387,83
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	320,45
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	9 243,6
Ремонт кровли	98 907,52
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	35 540,75
Техническое обслуживание уар	767,1
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	125 954,21
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	12 908,08
Аварийное обслуживание	54 686,04
Прочие	15 841,24
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	341 779,23
Расходы по уборке придомовой территории	341 779,23
3.3 Услуги управляющей организации:	188 614,91
ИТОГО:	-213 393,64
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	413 227,2

Исполнитель: Савельева Е. В.