

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 6
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	4 511,9
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-542 280,09
Фактическая стоимость содержания жилого дома	516 892,88
Начислено населению по услуге "содержание"	808 719,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	810 303,67
Процент оплаты	100,2
Сумма задолженности	-1 584,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	70 387,17
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	46 836,43
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 836,43
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 116
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 569,69
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 786,8
Услуги по начислению и сбору платежей	9 885
Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,65
Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,54
Услуги агента	1 845,74
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	470 056,45
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	149 577,63
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	8 867,36
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 373,6
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	51 970,43
Ремонт кровли	18 051,86
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	8 977,2
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 992,41
Очистка кровли от снега, мусора.	54 458,03
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 886,74
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	79 519,26
Расходы по уборке придомовой территории	69 998,41
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	9 520,85
3.3 Услуги управляющей организации:	240 959,56
ИТОГО:	367 099,79
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-175 180,3

Исполнитель: Савельева Е. В.