Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 57/2**
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 194,6
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-113 019,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	633 387,3
Начислено населению по услуге "содержание"	606 310,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	554 197,12
Процент оплаты	91,4
Сумма задолженности	52 113,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**36 605,58**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**36 605,58**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 203,97
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	988,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	62,16
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 171,26
Услуги по начислению и сбору платежей	6 269,34
Услуги по выдаче справок гражданам	1 703,13
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан	2 210,19
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,73
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	200,88
Услуги агента	1 076,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**596 781,72**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**285 936,23**
Очистка кровли от снега, мусора.	25 487,31
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	186 432,4
Аварийное обслуживание	37 050,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	5 742,93
Общеэксплуатационные расходы	31 222,86
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**120 327,87**
Расходы по уборке придомовой территории	120 327,87
3.3 Услуги управляющей организации:	**190 517,62**
ИТОГО:	**-23 728,56**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-136 747,75

Исполнитель: Савельева Е. В.