

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 70
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 551,9
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	8 670,54
Фактическая стоимость содержания жилого дома	704 319,12
Начислено населению по услуге "содержание"	591 520,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	551 312,28
Процент оплаты	93,2
Сумма задолженности	40 208,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	28 736,36
Ремонт кровли	10 740,86
Ремонт межпанельных швов	17 995,5
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	44 738,58
2.1 Услуги сторонних орг-ций	44 738,58
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 895,85
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 712,66
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 889,65
Услуги по начислению и сбору платежей	10 195,39
Услуги по выдаче справок гражданам	2 306,32
Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	630 844,18
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	312 818,89
Очистка кровли от снега, мусора.	22 784,04
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	42 997,04
Смена труб канализации	49 981,4
Аварийное обслуживание	10 815,57
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	56 444,36
Общексплуатационные расходы	119 832,75
Сверхплановый объем	1 088,66
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	8 875,07
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	86 027,48
Расходы по уборке придомовой территории	86 027,48
3.3 Услуги управляющей организации:	231 997,81
ИТОГО:	-111 250,38
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-102 579,84

Исполнитель: Савельева Е. В.