

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 24
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 449,4
Количество квартир	58
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	170 537,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	678 315,99
Начислено населению по услуге "содержание"	515 422,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	479 194,18
Процент оплаты	92,97
Сумма задолженности	36 228,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	35 242,28
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 242,28
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 094,56
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 774,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 724
Услуги по начислению и сбору платежей	5 717,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 295,45
Услуги по регистрационному учету граждан	2 985,12
Услуги агента	1 067,69
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	643 073,71
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	292 433,71
Ремонт кровли	36 467,64
Очистка кровли от снега, мусора.	10 367,22
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	24 885,9
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	2 792,75
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 488,26
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	131 081,98
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	41 393,46
Аварийное обслуживание	38 189,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	197 068,76
Расходы по уборке придомовой территории	197 068,76
3.3 Услуги управляющей организации:	153 571,24
ИТОГО:	-159 545,31
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	10 992,52

Исполнитель: Савельева Е. В.