Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 30/2**
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 410,1
Количество квартир	100
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-234 740,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	657 769,26
Начислено населению по услуге "содержание"	610 544,49
Поступило денежных средств от населения, с НДС	558 001,43
Процент оплаты	91,39
Сумма задолженности	52 543,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**10 008,74**
Ремонт кровли	10 008,74
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**47 459,36**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**47 459,36**
Периодическое обследование вентканалов	3 533,2
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 927,2
Тех. обслуживание газового оборудования	7 875,18
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	4 769,55
Обслуживание экобоксов	5 133
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	1 738,38
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	869,19
Услуги по начислению и сбору платежей	2 170,8
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	4 341,6
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 169
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	933,51
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	576,66
Услуги по выдаче справок гражданам	549,13
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	2 333,78
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	950,84
Услуги по регистрационному учету граждан	950,81
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	369
Услуги агента	370,8
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	741,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**600 301,16**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**273 269,32**
Очистка кровли от снега, мусора.	34 154,96
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 039,28
Смена радиаторов	5 659,67
Аварийное обслуживание	21 002,03
Общеэксплуатационные расходы	96 014,43
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	48 398,95

3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**100 480,69**
Расходы по уборке придомовой территории	100 480,69
3.3 Услуги управляющей организации:	**226 551,15**
ИТОГО:	**-43 876,77**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-278 617,38

Исполнитель: Савельева Е. В.