

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|--|--------------------------|
| Адрес | Борисоглебская 22 |
| Год постройки | 1 967 |
| Общая площадь, кв.м | 3 555,2 |
| Количество квартир | 80 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 334 694,59 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 627 744,29 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 602 404,2 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 559 875,42 |
| Процент оплаты | 92,94 |
| Сумма задолженности | 42 528,78 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 2 448 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | 7 445,03 |
| Ремонт кровли | 7 445,03 |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 59 087,44 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 59 087,44 |
| Периодическое обследование вентканалов | 4 625,28 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 10 760,11 |
| Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров | 6 711,84 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 8 429,74 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 5 942,21 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 6 946,56 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 702,27 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 3 630,35 |
| Услуги агента | 1 186,56 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 561 211,82 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 246 983,04 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 8 351,92 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 57 453,9 |
| Аварийное обслуживание | 12 990,14 |
| Общексплуатационные расходы | 104 873,36 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 63 313,72 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 103 034,01 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 103 034,01 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 211 194,77 |
| ИТОГО: | -22 892,09 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 311 802,5 |

Исполнитель: Савельева Е. В.