Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Коммунаров 22**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 603,9
Количество квартир	40
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 794,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	338 913,08
Начислено населению по услуге "содержание"	290 626,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	259 519,46
Процент оплаты	89,3
Сумма задолженности	31 107,22
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**16 613,1**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**16 613,1**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 511,44
Периодическое обследование вентканалов	2 536,8
Тех. обслуживание газового оборудования	5 069,43
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	493,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	577,44
Услуги по начислению и сбору платежей	868,32
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	1 736,64
Услуги по выдаче справок гражданам	82,37
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	137,29
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги по регистрационному учету граждан	172,88
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	259,31
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	148,8
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	296,64
Услуги агента	148,32
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**322 299,98**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**167 198,94**
Очистка кровли от снега, мусора.	17 899,26
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	67 509
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	3 989,47
Аварийное обслуживание	9 878,08
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	22 763,88
Общеэксплуатационные расходы	45 159,25
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**47 259,91**
Расходы по уборке придомовой территории	47 259,91
3.3 Услуги управляющей организации:	**107 841,13**
ИТОГО:	**-46 738,4**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-48 532,77

Исполнитель: Савельева Е. В.