Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 24**
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 449,4
Количество квартир	58
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	282 590,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	530 158
Начислено населению по услуге "содержание"	438 411,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	389 355,58
Процент оплаты	88,81
Сумма задолженности	49 055,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**38 003,8**
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 500
Предоставление копии технического паспорта (ст. 149 НК РФ)	11 143,8
Ремонт и поверка ВКТ-7	12 360
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**29 770,49**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**29 770,49**
Периодическое обследование вентканалов	2 049,26
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 117,78
Тех. обслуживание газового оборудования	4 248,31
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	4 769,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	986,64
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	493,32
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	2 561,58
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 279,71
Услуги по начислению и сбору платежей	1 280,79
Услуги по выдаче справок гражданам	604,03
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	1 345,36
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	329,52
Услуги по регистрационному учету граждан	518,63
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	691,49
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	217,71
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	437,52
Услуги агента	218,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**462 383,71**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**227 531,84**
Очистка кровли от снега, мусора.	27 744,5
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	54 018,98
Смена труб канализации	26 954,08

Аварийное обслуживание	15 085,29
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 763,94
Общеэксплуатационные расходы	68 965,05
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**72 173,1**
Расходы по уборке придомовой территории	72 173,1
3.3 Услуги управляющей организации:	**162 678,77**
ИТОГО:	**-88 398,52**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	194 191,9

Исполнитель: Савельева Е. В.