

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 37
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 575,4
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-944 320,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	597 007,95
Начислено населению по услуге "содержание"	677 437,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	626 501,52
Процент оплаты	92,48
Сумма задолженности	50 935,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 335,83
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 335,83
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 600
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 785,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 456,4
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 733,6
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 485,01
Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,57
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	549 672,12
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	242 226,42
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	22 962,44
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 149,68
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 326,06
Ремонт кровли	36 255,82
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	6 455,04
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 088,28
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 696,12
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	31 177,49
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	18 878,12
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	681,42
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	76 555,95
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	105 601,95
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	75 323,95
Расходы по уборке придомовой территории	30 278
3.3 Услуги управляющей организации:	201 843,75
ИТОГО:	88 366,09
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-855 954,77

Исполнитель: Савельева Е. В.