Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Уфимское шоссе 27**
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	3 842,7
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	368 138,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 061 288,45
Начислено населению по услуге "содержание"	1 067 299,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 025 838,19
Процент оплаты	96,12
Сумма задолженности	41 461,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**146 419,28**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**146 419,28**
Комплексное обслуживание лифтов	81 000
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 100
Периодическое обследование вентканалов	2 543,9
Тех. обслуживание газового оборудования	6 621,67
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 099,61
Услуги по начислению и сбору платежей	4 754,07
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 583,37
Услуги по выдаче справок гражданам	1 482,64
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	631,58
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,28
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,85
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	271,56
Услуги агента	812,07
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**914 869,17**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**276 255,95**
Очистка кровли от снега, мусора.	11 487,12
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	114 989,96
Аварийное обслуживание	23 699,2
Общеэксплуатационные расходы	86 456,06
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	39 623,61
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**242 576,58**
Расходы по уборке лестничных клеток	65 910,96
Расходы по уборке придомовой территории	95 176,74
Обслуживание мусоропровода	81 488,88
3.3 Услуги управляющей организации:	**396 036,64**
ИТОГО:	**11 037,37**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	379 176,12

Исполнитель: Савельева Е. В.