Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Чудинова 10
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 351,2
Количество квартир	54
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	730 889,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	693 066,91
Начислено населению по услуге "содержание"	738 511,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	713 526,64
Процент оплаты	96,62
Сумма задолженности	24 985,04
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 640,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	47 445,66
Ремонт боровов с прочисткой вентканала	47 445,66
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	35 997,34
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 997,34
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	9 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 816,72
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 311,77
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	136,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	27,28
Услуги по начислению и сбору платежей	4 179,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	780,84
Услуги по выдаче справок гражданам	649,58
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	27,46
Услуги по регистрационному учету граждан	657,32
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,41
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	133,92
Услуги агента	717,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	609 623,91
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	132 956,91
Очистка кровли от снега, мусора.	3 954,05
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	73 954,01
Аварийное обслуживание	25 999,36
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	8 435
Общеэксплуатационные расходы	20 614,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	244 608,62
Расходы по уборке придомовой территории	159 837,31
Обслуживание мусоропровода	84 771,31
3.3 Услуги управляющей организации:	232 058,38
ИТОГО:	48 085,01

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	778 974,8
--	-----------

Исполнитель: Савельева Е. В.