

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Блюхера 12/2</b>
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	1 987,1
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	246 181,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	681 511,96
Начислено населению по услуге "содержание"	513 625,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	493 105,04
Процент оплаты	96
Сумма задолженности	20 520,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	66 314,53
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>7 048,04</b>
Ремонт кровли	7 048,04
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>83 031,43</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>83 031,43</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех. обслуживание газового оборудования	2 247,82
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	156,33
Услуги по начислению и сбору платежей	5 989,29
Услуги по выдаче справок гражданам	851,13
Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,74
Аренда техники для очистки территории	1 800
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>591 432,49</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>202 586,21</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	11 816,39
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	23 118,51
Аварийное обслуживание	8 476,14
Общексплуатационные расходы	94 194,07
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 981,1
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>187 399,24</b>
Расходы по уборке придомовой территории	54 729,91
Обслуживание мусоропровода	93 375,78
Прочистка канализации	39 293,55
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>201 447,04</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-97 131,21</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	149 050,18

Исполнитель: Савельева Е. В.