

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Матвея Пинского 6
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 223,2
Количество квартир	38
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-53 826,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	789 124,27
Начислено населению по услуге "содержание"	348 522
Поступило денежных средств от населения, с НДС	329 513,81
Процент оплаты	94,55
Сумма задолженности	19 008,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	79 857,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	29 759,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	29 759,07
Периодическое обследование вентканалов	2 197,02
Тех. обслуживание газового оборудования	3 605,77
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 360,64
Услуги по начислению и сбору платежей	3 386,52
Услуги по выдаче справок гражданам	988,43
Услуги по регистрационному учету граждан	777,93
Услуги агента	578,4
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	759 365,2
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	499 508,87
Очистка кровли от снега, мусора.	42 824,3
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 209,75
Смена радиаторов	13 616,72
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	74 841,37
Аварийное обслуживание	9 941,74
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	41 697,31
Общезксплуатационные расходы	71 711,88
Прочие	176 665,8
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	137 669,23
Расходы по уборке придомовой территории	68 046,65
Прочистка канализации	69 622,58
3.3 Услуги управляющей организации:	122 187,10
ИТОГО:	-352 668,21
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-406 494,71

Исполнитель: Савельева Е. В.