

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 26
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 714,1
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	660 842,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 900 001,02
Начислено населению по услуге "содержание"	1 517 407,83
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 472 613,02
Процент оплаты	97,05
Сумма задолженности	44 794,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	202 417,17
2.1 Услуги сторонних орг-ций	202 417,17
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	8 505,74
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обслуживание экобоксов	17 796,59
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 637,84
Услуги по начислению и сбору платежей	18 092,52
Услуги по выдаче справок гражданам	3 734,03
Услуги по регистрационному учету граждан	5 359,06
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 697 583,85
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	539 261,92
Очистка кровли от снега, мусора.	27 318
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 928,57
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	5 584,22
Аварийное обслуживание	20 879,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	107 811,21
Общексплуатационные расходы	175 652,07
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	163 575,19
Сверхплановый объем	513,38
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	563 185,92
Расходы по уборке лестничных клеток	67 108,55
Расходы по уборке придомовой территории	295 043,3
Обслуживание мусоропровода	201 034,07
3.3 Услуги управляющей организации:	595 136,01
ИТОГО:	-377 567,11
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	283 275,39

Исполнитель: Савельева Е. В.