Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Бульвар Славы 3**
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 485,3
Количество квартир	58
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	162 747,65
Фактическая стоимость содержания жилого дома	446 564,83
Начислено населению по услуге "содержание"	409 480,61
Поступило денежных средств от населения, с НДС	298 104,59
Процент оплаты	72,8
Сумма задолженности	111 376,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	24 701,97
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**26 946,36**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**26 946,36**
Периодическое обследование вентканалов	3 167,04
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	4 743,14
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	149,04
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 258,02
Услуги по начислению и сбору платежей	3 777,21
Услуги по выдаче справок гражданам	796,23
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	109,84
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	214,02
Услуги агента	645,21
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**419 618,47**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**170 782,84**
Очистка кровли от снега, мусора.	18 071,45
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	55 150,92
Аварийное обслуживание	15 772,58
Общеэксплуатационные расходы	63 354,18
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	18 433,71
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**96 892,07**
Расходы по уборке придомовой территории	96 892,07
3.3 Услуги управляющей организации:	**151 943,56**
ИТОГО:	**-9 156,17**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	153 591,48

Исполнитель: Савельева Е. В.