

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Мира 7</b>
<b>Год постройки</b>	1 975
<b>Общая площадь, кв.м</b>	8 531,8
<b>Количество квартир</b>	161
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	2 131 577,09
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	2 885 391,76
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	1 734 388,71
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	1 653 038,3
<b>Процент оплаты</b>	95,31
<b>Сумма задолженности</b>	81 350,41
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	760 730,26
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	4 126,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>102 723,76</b>
Ремонт вентиляционных каналов	102 723,76
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>332 457,82</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>332 457,82</b>
Комплексное обслуживание лифтов	269 709,68
Страхование лифтов	702,1
Периодическое обследование вентканалов	9 308,37
Тех. обслуживание газового оборудования	10 738,89
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	10 620
Услуги по начислению и сбору платежей	13 979,88
Услуги по выдаче справок гражданам	2 141,61
Услуги по регистрационному учету граждан	3 716,77
Услуги агента	2 388
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>2 450 210,18</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>1 005 727,62</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	160,59
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	159 732,48
Смена радиаторов	10 577,63
Аварийное обслуживание	44 628,46
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	256 934,17
Общексплуатационные расходы	496 937,4
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	22 919,45
Сверхплановый объем	9 597,52
Прочие	4 239,92
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>836 429,32</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	80 785,87
Расходы по уборке придомовой территории	428 900,15
Обслуживание мусоропровода	247 057,81
Прочистка канализации	79 685,49
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>608 053,24</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-386 146,71</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>1 745 430,38</b>

---

Исполнитель: Савельева Е. В.