Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 4/1**
Год постройки	2 001
Общая площадь, кв.м	7 921,7
Количество квартир	170
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	209 188,31
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 227 634,63
Начислено населению по услуге "содержание"	2 286 163,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 158 274,64
Процент оплаты	94,41
Сумма задолженности	127 888,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**60 671,95**
Ремонт кровли	60 671,95
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**264 666,04**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**264 666,04**
Комплексное обслуживание лифтов	162 000
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	54 000
Периодическое обследование вентканалов	6 006,44
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 699,47
Услуги по начислению и сбору платежей	11 071,08
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	3 687,3
Услуги по выдаче справок гражданам	3 651,64
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	1 043,48
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,65
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 555,92
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	627,3
Услуги агента	1 891,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 902 296,64**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**468 927,55**
Очистка кровли от снега, мусора.	4 647,86
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	151 164,13
Аварийное обслуживание	48 835,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 069,35
Общеэксплуатационные расходы	217 210,89
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**585 055,95**
Расходы по уборке лестничных клеток	177 852,69
Расходы по уборке придомовой территории	222 264,47
Обслуживание мусоропровода	184 938,79
3.3 Услуги управляющей организации:	**848 313,14**
ИТОГО:	**61 876,57**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	271 064,88

Исполнитель: Савельева Е. В.