

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 2
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 215,5
Количество квартир	49
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-571 816,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	727 201,45
Начислено населению по услуге "содержание"	497 990,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	495 069,27
Процент оплаты	99,41
Сумма задолженности	2 920,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	159 454,85
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	32 594,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 594,68
Периодическое обследование вентканалов	2 832,99
Тех. обслуживание газового оборудования	2 757,69
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	5 331,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 769,68
Услуги по начислению и сбору платежей	6 488,31
Услуги по выдаче справок гражданам	878,61
Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	694 606,77
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	367 384,12
Очистка кровли от снега, мусора.	54 192,9
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	31 819,03
Смена радиаторов	9 111
Аварийное обслуживание	14 006,43
Общексплуатационные расходы	148 646,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	77 057,83
Сверхплановый объем	1 056,2
Прочие	31 494
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	131 908,07
Расходы по уборке придомовой территории	131 908,07
3.3 Услуги управляющей организации:	195 314,58
ИТОГО:	-66 530,36
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-638 347,26

Исполнитель: Савельева Е. В.