

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 18
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	3 799
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	309 333,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 029 684,18
Начислено населению по услуге "содержание"	893 857,47
Поступило денежных средств от населения, с НДС	931 339,08
Процент оплаты	104,19
Сумма задолженности	-37 481,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	18 092,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	68 235,77
Ремонт кровли	68 235,77
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	143 545,84
2.1 Услуги сторонних орг-ций	143 545,84
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 104,93
Тех. обслуживание газового оборудования	3 061,93
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 737,18
Услуги по начислению и сбору платежей	6 165
Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,04
Услуги агента	1 053,12
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	817 902,57
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	253 091,26
Очистка кровли от снега, мусора.	14 089,35
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	59 611,02
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	45 273,05
Аварийное обслуживание	14 097,27
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 040,23
Общексплуатационные расходы	64 789,56
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	8 190,78
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	251 436,96
Расходы по уборке лестничных клеток	64 574,8
Расходы по уборке придомовой территории	72 033,42
Обслуживание мусоропровода	87 323,43
Прочистка канализации	27 505,31
3.3 Услуги управляющей организации:	313 374,35
ИТОГО:	-112 708,61

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	196 624,99
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.