

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 33 Б
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 117,1
Количество квартир	78
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-366 056,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	535 398,52
Начислено населению по услуге "содержание"	652 804,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	642 757,19
Процент оплаты	98,46
Сумма задолженности	10 047,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	47 711,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	63 212,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	63 212,18
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 540,96
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	16 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 030,38
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 137,6
Услуги по начислению и сбору платежей	7 559,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 769,39
Услуги по регистрационному учету граждан	3 980,14
Услуги агента	1 411,54
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	472 186,34
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	218 765,95
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	33 217,1
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 733,77
Очистка кровли от снега, мусора.	33 871,7
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	8 140,81
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	2 713,6
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 917,61
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	24,22
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	495,7
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	12 244,98
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	8 201,35
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 671,13
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	105 533,98
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	58 915,96
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	25 578,8
Расходы по уборке придомовой территории	33 337,16
3.3 Услуги управляющей организации:	194 504,43

ИТОГО:	168 465,74
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-197 590,68

Исполнитель: Савельева Е. В.