

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u>   |                     |
|---|---------------------|
| Адрес   | <b>Блюхера 23/1</b> |
| Год постройки   | 1 963               |
| Общая площадь, кв.м   | 3 254,9             |
| Количество квартир  | 80                  |
| <u>Наименование мероприятий</u>   | <u>сумма, руб.</u>  |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г.  | 204 325,06          |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                                    | 643 858,55          |
| Начислено населению по услуге "содержание"                                      | 537 970,65          |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                                  | 475 259,91          |
| Процент оплаты  | 88,34               |
| Сумма задолженности   | 62 710,74           |
| Прочие доходы по нежилым помещениям   | 42 880,41           |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования                   | 2 452,08            |
| <b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>  |                     |
| <b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>                           | <b>33 603,92</b>    |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций  | <b>33 603,92</b>    |
| Периодическое обследование вентканалов  | 4 625,28            |
| Тех. обслуживание газового оборудования   | 3 538,42            |
| Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии                                 | 9 152,52            |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции                        | 1 947,16            |
| Услуги по начислению и сбору платежей   | 9 982,08            |
| Услуги по выдаче справок гражданам  | 1 592,48            |
| Услуги по регистрационному учету граждан  | 2 765,98            |
| <b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>                    | <b>610 254,63</b>   |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт:   | <b>272 650,1</b>    |
| Очистка кровли от снега, мусора.  | 12 919,85           |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО                     | 44 098,73           |
| Кронирование  | 18 936,49           |
| Аварийное обслуживание  | 52 989,95           |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт  | 66 240,64           |
| Общексплуатационные расходы   | 70 452,11           |
| Сверхплановый объем   | 716,83              |
| Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва | 6 295,5             |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:                                 | <b>126 609,37</b>   |
| Расходы по уборке придомовой территории   | 126 609,37          |
| 3.3 Услуги управляющей организации:   | <b>210 995,16</b>   |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>-60 555,41</b>   |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г.  | 143 769,65          |

Исполнитель: Савельева Е. В.