

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Коммунаров 69</b>
<b>Год постройки</b>	1 969
<b>Общая площадь, кв.м</b>	3 573,6
<b>Количество квартир</b>	69
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	-89 401,72
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	780 493,69
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	620 519,52
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	595 090,33
<b>Процент оплаты</b>	95,9
<b>Сумма задолженности</b>	25 429,19
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	2 448
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>17 995,5</b>
Ремонт межпанельных швов	17 995,5
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>42 502,67</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>42 502,67</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	7 084,79
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	5 572,82
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 832,48
Услуги по начислению и сбору платежей	7 380,72
Услуги по выдаче справок гражданам	2 086,66
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,68
Услуги агента	1 260,72
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>719 995,52</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>257 422,45</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	24 165,67
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	57 361,47
Кронирование	48 477,58
Аварийное обслуживание	13 058,04
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	50 314,07
Общексплуатационные расходы	64 045,62
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>245 027,31</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	82 155,36
Расходы по уборке придомовой территории	162 871,95
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>217 545,76</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-157 526,17</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-246 927,89</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.