

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|---------------------|
| Адрес | Нежинская 11 |
| Год постройки | 1 964 |
| Общая площадь, кв.м | 3 199 |
| Количество квартир | 80 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -438 248,87 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 638 380,51 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 422 395,97 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 414 574,74 |
| Процент оплаты | 98,15 |
| Сумма задолженности | 7 821,23 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 7 176,84 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | 104 181,92 |
| Ремонт кровли | 69 181,92 |
| Техническое обследование системы водоснабжения МКД | 35 000 |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 56 448,95 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 56 448,95 |
| Периодическое обследование вентканалов | 4 625,28 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 5 533,76 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 16 889,27 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 8 070,78 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 6 946,56 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 537,54 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 2 506,68 |
| Услуги агента | 1 186,56 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 477 749,64 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 221 380,86 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 22 011,37 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 46 149,12 |
| Аварийное обслуживание | 11 708,4 |
| Общексплуатационные расходы | 62 280,72 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 74 991,33 |
| Прочие | 4 239,92 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 108 282,46 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 108 282,46 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 148 086,32 |
| ИТОГО: | -208 807,7 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | -647 056,57 |

Исполнитель: Савельева Е. В.