Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 114**
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	4 387
Количество квартир	90
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-485 896,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	789 382,24
Начислено населению по услуге "содержание"	740 701,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	694 221,61
Процент оплаты	93,72
Сумма задолженности	46 479,71
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**58 719,15**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**58 719,15**
Периодическое обследование вентканалов	17 884,44
Тех. обслуживание газового оборудования	9 252,35
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 237,69
Услуги по начислению и сбору платежей	5 991,39
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 995,48
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	356,98
Услуги по выдаче справок гражданам	1 427,72
Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,23
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	339,48
Услуги агента	1 023,39
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**730 663,09**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**323 080,51**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 398,05
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	125 382,64
Аварийное обслуживание	27 038,04
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	28 001,84
Общеэксплуатационные расходы	120 259,94
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**132 734,9**
Расходы по уборке придомовой территории	132 734,9
3.3 Услуги управляющей организации:	**274 847,68**
ИТОГО:	**-42 282,16**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-528 178,59

Исполнитель: Савельева Е. В.