Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 131**
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	2 029,1
Количество квартир	43
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 616 665,14
Фактическая стоимость содержания жилого дома	546 415,23
Начислено населению по услуге "содержание"	518 124,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	529 433,15
Процент оплаты	102,18
Сумма задолженности	-11 308,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	25 850,06
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**34 501,49**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**34 501,49**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	9 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 279,43
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	3 937,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 008
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	201,6
Услуги по начислению и сбору платежей	3 328,22
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	621,78
Услуги по выдаче справок гражданам	778,57
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	54,92
Услуги по регистрационному учету граждан	1 055,34
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,41
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	105,78
Услуги агента	571,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**511 913,74**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**176 825,96**
Очистка кровли от снега, мусора.	5 304,89
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	125 238,49
Аварийное обслуживание	23 284,29
Общеэксплуатационные расходы	19 438,45
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	3 559,84
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**172 280,3**
Расходы по уборке придомовой территории	114 212,1
Обслуживание мусоропровода	58 068,2
3.3 Услуги управляющей организации:	**162 807,48**
ИТОГО:	**907,73**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 615 757,41

Исполнитель: Савельева Е. В.