

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 88/1
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	4 915,8
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-697 427,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 544 723,26
Начислено населению по услуге "содержание"	1 303 889,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 205 688,99
Процент оплаты	92,47
Сумма задолженности	98 200,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	115 995,39
2.1 Услуги сторонних орг-ций	115 995,39
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	5 996,37
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 625,71
Услуги по начислению и сбору платежей	17 967,81
Услуги по выдаче справок гражданам	4 200,77
Услуги по регистрационному учету граждан	6 396,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 428 727,87
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	478 512,02
Очистка кровли от снега, мусора.	3 691
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	117 327,33
Аварийное обслуживание	17 962,41
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	89 647,61
Общексплуатационные расходы	178 941,7
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	53 289,85
Сверхплановый объем	1 506,71
Изоляция трубопровода	16 145,41
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	438 823,08
Расходы по уборке лестничных клеток	176 631,12
Расходы по уборке придомовой территории	95 044,81
Обслуживание мусоропровода	167 147,15
3.3 Услуги управляющей организации:	511 392,77
ИТОГО:	-239 286,1
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-936 713,83

Исполнитель: Савельева Е. В.