

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 11/2
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 604,6
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-488 364,31
Фактическая стоимость содержания жилого дома	331 283,21
Начислено населению по услуге "содержание"	493 150,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	480 507,07
Процент оплаты	97,44
Сумма задолженности	12 643,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	35 186,6
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 186,6
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 538,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 957,32
Услуги по начислению и сбору платежей	5 911,56
Услуги по выдаче справок гражданам	758,31
Услуги по регистрационному учету граждан	995,01
Услуги агента	1 103,83
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	296 096,61
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	123 577,64
Очистка кровли от снега, мусора.	27 438,22
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 523,7
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	800,92
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 462,73
Ремонт кровли	4 225,32
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 469,89
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 571,07
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 525,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	52 559,98
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	25 583,8
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	7 106,95
Расходы по уборке придомовой территории	18 476,85
3.3 Услуги управляющей организации:	146 935,17
ИТОГО:	169 804,19
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-318 560,12

Исполнитель: Савельева Е. В.