

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Нежинская 15
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 166,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-18 682,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	560 228,1
Начислено населению по услуге "содержание"	468 821,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	448 476,07
Процент оплаты	95,66
Сумма задолженности	20 345,27
Прочие доходы по нежилым помещениям	38 233,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 126,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	51 760,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	51 760,98
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 298,93
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочсов	13 908,73
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 217,87
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	2 004,3
Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,23
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	508 467,12
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	237 982,59
Очистка кровли от снега, мусора.	22 011,37
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	44 464,2
Аварийное обслуживание	12 230,52
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	77 094,15
Общексплуатационные расходы	76 746,71
Сверхплановый объем	1 195,72
Прочие	4 239,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	106 122,1
Расходы по уборке придомовой территории	66 839,52
Прочистка канализации	39 282,58
3.3 Услуги управляющей организации:	164 362,43
ИТОГО:	-49 047,66
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-67 730,09

Исполнитель: Савельева Е. В.